



HOTĂRÂREA Nr. 255/2026

privind aprobarea modificării Hotărârii nr. 318/2023 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția "Reabilitare și extindere/mansardare Casă de cultură municipală", cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința extraordinară din data de 18 septembrie 2026;

Analizând Referatul de aprobare nr. 41089 din data de 14.09.2026 al viceprimarului dl. Bors Béla și Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 41092 din data de 14.09.2026 întocmit de Direcția proiecte cu finanțare nerambursabilă, investiții și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Miercurea-Ciuc, prin care se propune adoptarea hotărârii privind aprobarea modificării Hotărârii nr. 318/2023 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția "Reabilitare și extindere/mansardare Casă de cultură municipală", cu modificările și completările ulterioare;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- economică, servicii publice și comerț;
- juridică;
- urbanism;
- activități științifice, învățământ, cultură și orașe înfrățite;

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Local nr. 150/2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul: "Reabilitare și extindere/mansardare Casă de cultură municipală", din Municipiul Miercurea-Ciuc, în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B2.1/1 și valorii maxime eligibile a proiectului, cu modificările și completările ulterioare;

- Contractul de finanțare nr. 2415/09.01.2023 încheiat între MDLPA și Municipiul Miercurea-Ciuc în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul Renovării, Operațiunea Renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, titlu apel PNRR/2022/C5/2/B2.1/1, runda 1;

- Hotărârea Consiliului Local nr. 318/2023 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția "Reabilitare și extindere/mansardare Casă de cultură municipală", cu modificările și completările ulterioare;

- Devizul general actualizat, întocmit de proiectantul Esztány Stúdió S.R.L.;

Ținând cont prevederile:

- Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 291, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 27 din Legea nr. 183/2026 privind închiderea operațională și financiară a Planului Național de Redresare și Reziliență;
 - Legii 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor;
 - Art. 10, alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârii nr. 93/2026 al Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Miercurea-Ciuc pe anul 2026 și estimări pentru anii 2027-2029, cu modificările și completările ulterioare;
 - Art. 59 din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 129 alin. (2). literele b) și d) și alin. (4) litera d), alin. (7) lit. d), art. 139 alin. (1), (3), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 627 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. I. Se modifică art. 1 din Hotărârea nr. 318/2023 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția "Reabilitare și extindere/mansardare Casă de cultură municipală", cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei nr 1. - Devizul general actualizat, care face parte integrantă din prezenta, și va avea următorul cuprins:

"Art. 1. Se aprobă Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție pentru investiția "Reabilitare și extindere/mansardare Casă de cultură municipală", proiect nr. 605/2023 elaborat de către Esztány Stúdió S.R.L., conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, precum și indicatorii tehnico-economici ai investiției, după cum urmează:

Valoarea estimată a lucrărilor:

Valoarea totală a investiției: 23.962.061,22 lei fără TVA / 28.954.180,49 lei cu TVA

Din care C+M: 16.334.970,69 lei fără TVA / 19.765.314,53 lei cu TVA

Durata de realizare a investiției: 15 luni."

Art. II. Se aprobă modificarea Anexei nr. 2 privind detalierea indicatorilor tehnico-

economici și a valorilor acestora în conformitate cu documentația tehnico-economică, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul municipiului d-na Bors Béla, Direcția proiecte cu finanțare nerambursabilă, investiții și achiziții publice, Direcția economică și fiscală din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. IV. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului - Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, dl. Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, dl. Bors Béla;
- d) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, d-na Sógor Enikő;
- e) Compartimentului investiții;
- f) Direcției economice și fiscale.
- g) Compartimentului achiziții publice;
- h) Direcției proiecte cu finanțare nerambursabilă, investiții și achiziții publice;
- i) Esztány Stúdió S.R.L.

Președintele ședinței
TRANDAFIR-ORBÁN TIMEA

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar al
WOHLFAR **OLF**